

УДК 35.073.2:69.003

DOI: 10.30838/UJCEA.2312.270425.60.1161

РОЛЬ ДЕРЖАВНОЇ ПОЛІТИКИ У СТИМУЛЮВАННІ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ В УКРАЇНІ ПІД ЧАС ВІЙНИ

ДІКАРЕВ К. Б.¹, канд. техн. наук, доц.,
ПАПІРНИК Р. Б.², канд. техн. наук, доц.,
КОВАЛЬ В. М.^{3*}, асп.,
КОВАЛЬ В. В.⁴, маг.,
ТКАЧ Т. В.⁵, канд. техн. наук, доц.

¹ Кафедра технології будівельного виробництва, Український державний університет науки і технологій, ННІ «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури», вул. Архітектора Олега Петрова, 24-а, 49005, Дніпро, Україна, тел. +38 (056) 756-33-51, e-mail: dikarev.kostiantyn@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0001-9107-3667

² Кафедра технології будівельного виробництва, Український державний університет науки і технологій, ННІ «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури», вул. Архітектора Олега Петрова, 24-а, 49005, Дніпро, Україна, тел. +38 (056) 756-33-51, e-mail: ruslan.b.papirnyk@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0001-7153-9378

^{3*} Кафедра технології будівельного виробництва, Український державний університет науки і технологій, ННІ «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури», вул. Архітектора Олега Петрова, 24-а, 49005, Дніпро, Україна, тел. +38 (056) 756-33-51, e-mail: koval.valeriy@365.pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0009-0004-8626-7212

⁴ Кафедра публічного управління та адміністрування, Дніпровський державний аграрно-економічний університет, вул. Сергія Єфремова, 25, 49009, Дніпро, Україна, тел. +38 (056) 371-08-21, e-mail: valery.valeriyovich.koval.27@gmail.com, ORCID ID: 0009-0000-5875-1497

⁵ Кафедра організації і управління будівництвом, Український державний університет науки і технологій, ННІ «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури», вул. Архітектора Олега Петрова, 24-а, 49005, Дніпро, Україна, тел. +38 (096) 231-35-79, e-mail: tkach.taisiia@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0002-9433-7514

Анотація. Постановка проблеми. Державна політика відіграє вирішальну роль у стимулюванні розвитку будівельної галузі України в умовах війни. У цей критичний період необхідно вжити ряд заходів, спрямованих на відновлення інфраструктури, забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб і підтримку економічної стабільності. Актуальність теми зумовлена не лише потребами відновлення, але й необхідністю адаптації до нових умов ведення бізнесу та залучення інвестицій. Основними напрямками державної політики є підтримка інвестицій, установлення сприятливих умов для інвесторів через зниження податкового навантаження та спрощення процедур отримання дозволів на будівництво, фінансування будівельних проектів, включення видатків на відновлення інфраструктури до державного бюджету, а також залучення міжнародних фінансових установ для фінансування житлових і соціальних проектів. Крім того, важливо забезпечити соціальний захист населення через програми підтримки, які включають субсидії на житло та пільгові кредити для будівництва. Впровадження нових екологічних норм у будівництві, які забезпечують енергоефективність і безпеку, також є необхідним у контексті сучасних екологічних викликів. **Мета статті** є аналіз ролі державної політики в стимулюванні розвитку будівельної галузі України під час війни та виявлення ефективних заходів для відновлення інфраструктури і забезпечення соціальних потреб населення. **Висновок.** Державна політика є ключовим чинником, що визначає розвиток будівельної галузі в Україні під час війни. Здійснення комплексних заходів, спрямованих на відновлення інфраструктури, підтримку інвестицій та соціальний захист населення, стане основою для стабілізації економіки і задоволення потреб внутрішньо переміщених осіб. Адаптація до нових умов ведення бізнесу та впровадження екологічних норм забезпечать стійкість будівельного сектору в майбутньому.

Ключові слова: державна політика; будівельна галузь; війна в Україні; інвестиції; відновлення інфраструктури; соціальний захист; екологічні норми; співпраця; енергоефективність; державний бюджет

THE ROLE OF STATE POLICY IN STIMULATING THE DEVELOPMENT OF THE CONSTRUCTION INDUSTRY IN UKRAINE DURING WAR

DIKAREV K.B.¹, PhD. (Tech.), Assoc. Prof.,
PAPIRNYK R.B.², PhD. (Tech.), Assoc. Prof.,
KOVAL V.M.^{3*}, Postgrad. Stud.,
KOVAL V.V.⁴, Master's degree holder,

TKACH T.V.⁵, *Cand. Sc. (Tech.), Assoc. Prof.*

¹ Department of Construction Technologies, Ukrainian State University of Science and Technologies, ESI “Prydniprovsk State Academy of Civil Engineering and Architecture”, 24-a, Architect Oleh Petrov St., Dnipro, 49005, Ukraine, tel. +38 (056) 756-33-51, e-mail: dikarev.kostiantyn@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0001-9107-3667

² Department of Construction Technologies, Ukrainian State University of Science and Technologies, ESI “Prydniprovsk State Academy of Civil Engineering and Architecture”, 24-a, Architect Oleh Petrov St., Dnipro, 49005, Ukraine, tel. +38 (056) 756-33-51, e-mail: ruslan.b.papirnyk@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0001-7153-9378

^{3*} Department of Construction Technologies, Ukrainian State University of Science and Technologies, ESI “Prydniprovsk State Academy of Civil Engineering and Architecture”, 24-a, Architect Oleh Petrov St., Dnipro, 49005, Ukraine, tel. +38 (056) 756-33-51, e-mail: koval.valeriy@365.pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0009-0004-8626-7212

⁴ Department of Public Administration, Dnipro State Agrarian and Economic University, 25, Serhiy Yefremov St., Dnipro, 49009, Ukraine, tel. +38 (056) 371-08-21, email: valery.valeriyovich.koval.27@gmail.com, ORCID ID: 0009-0000-5875-1497

⁵ Department of Organisation and Management in Construction, Ukrainian State University of Science and Technologies, ESI “Prydniprovsk State Academy of Civil Engineering and Architecture”, 24-a, Architect Oleh Petrov St., Dnipro, 49005, Ukraine, tel. +38 (096) 231-35-79, e-mail: tkach.taisiia@pdaba.edu.ua, ORCID ID: 0000-0002-9433-7514

Abstract. Problem statement. State policy plays a crucial role in stimulating the development of the construction industry in Ukraine under wartime conditions. During this critical period, a series of measures aimed at restoring infrastructure, providing housing for internally displaced persons, and supporting economic stability must be taken. The relevance of the topic is determined not only by the needs for recovery but also by the necessity to adapt to new business conditions and attract investments. The main directions of state policy include investment support, creating favorable conditions for investors through reducing the tax burden and simplifying construction permit procedures, financing construction projects, incorporating infrastructure restoration expenditures into the state budget, and attracting international financial institutions for financing housing and social projects. Additionally, it is essential to ensure social protection for the population through support programs, including housing subsidies and preferential loans for construction. The introduction of new ecological norms in construction, which ensure energy efficiency and safety, is also necessary in the context of contemporary ecological challenges. **The purpose** of the article is to analyze the role of state policy in stimulating the development of the construction industry in Ukraine during the war and to identify effective measures for restoring infrastructure and meeting the social needs of the population. **Conclusion.** State policy is a key factor determining the development of the construction industry in Ukraine during the war. The implementation of comprehensive measures aimed at restoring infrastructure, supporting investment, and providing social protection for the population will form the basis for stabilizing the economy and meeting the needs of internally displaced persons. Adaptation to new business conditions and the introduction of ecological norms will ensure the resilience of the construction sector in the future.

Keywords: state policy; construction industry; war in Ukraine; investments; infrastructure restoration; social protection; ecological norms; cooperation; energy efficiency; state budget

Постановка проблеми. Стаття «Роль державної політики у стимулюванні розвитку будівельної галузі в Україні під час війни» зосереджується на важливості державних заходів для підтримки будівництва в умовах війни. Основні проблеми, які вона піднімає, включають відновлення інфраструктури, оскільки війна завдала значної шкоди, і це потребує термінового відновлення для забезпечення функціонування економіки та соціальних послуг. Масштаби руйнувань охоплюють не лише житловий сектор, але й критично важливі об'єкти, такі як транспортні магістралі, мости, залізничні вузли, енергетична та водопостачальна інфраструктура. Відновлення цих об'єктів є пріоритетним завданням, адже воно безпосередньо впливає на здатність регіонів підтримувати економічну

діяльність і забезпечувати базові потреби громадян.

Додатково, важливо врахувати потреби внутрішньо переміщених осіб, зростаюча кількість яких вимагає швидкого забезпечення житлом. Війна змусила мільйони людей залишити свої домівки, що спричинило значний тиск на житловий ринок у відносно безпечних регіонах. Це викликає необхідність розробки програм будівництва тимчасового та постійного житла, а також запровадження механізмів фінансової підтримки для переселенців, таких як державні компенсації, доступні іпотечні програми або субсидії на оренду житла. Держава також має сприяти розширенню житлової інфраструктури у регіонах, які приймають найбільше внутрішньо переміщених осіб, шляхом підтримки

муніципальних програм розвитку та залучення приватного капіталу.

Також стаття підкреслює необхідність залучення інвестицій, адже створення сприятливих умов для інвесторів є критично важливим для відновлення галузі. Війна створила додаткові ризики для бізнесу, що змушує інвесторів утримуватися від вкладень у довгострокові проекти. Для подолання цієї проблеми необхідно впроваджувати державні гарантії, страхування інвестицій та механізми державно-приватного партнерства. Особливо актуальним є залучення міжнародних донорів та фінансових інституцій, які можуть надати як безповоротну допомогу, так і вигідні кредити на будівельні проекти. Додатково слід спрощувати дозвільні процедури, зменшувати податковий тиск та забезпечувати прозорість у сфері розподілу бюджетних коштів.

Недостатнє фінансування будівельної галузі також є викликом, який ускладнює реалізацію навіть найважливіших проєктів. У цьому контексті доцільно розглянути можливість залучення державних та міжнародних фінансових ресурсів, розширення програм підтримки малого та середнього бізнесу у сфері будівництва та створення спеціальних фондів для фінансування відбудови країни. Важливою складовою є і соціальний захист населення, адже багато українців втратили свої домівки та джерела доходу, що вимагає від держави розробки ефективних соціальних програм, спрямованих на підтримку тих, хто постраждав від війни.

Аналіз публікацій. Дослідження даного питання охоплює широкий спектр аспектів, зокрема аналіз впливу державної політики на будівельну галузь в умовах кризи та пошуку ефективних механізмів її стимулювання. Значна увага приділяється проблемам фінансування відновлювальних проєктів, а також ролі міжнародних організацій у підтримці відбудови країни. Дослідники також розглядають питання спрощення дозвільних процедур, що сприятиме залученню інвестицій та прискоренню реалізації будівельних ініціатив. Окремим напрямом є

дослідження технологічних інновацій у будівництві, які можуть підвищити ефективність і стійкість відновлюваної інфраструктури. Крім того, актуальними залишаються питання енергоефективності та екологічної безпеки нових забудов, що має важливе значення для сталого розвитку галузі. Дослідження даного питання можна спостерігати у працях українських дослідників, таких як Н. Бондарьова, Д. Ісасенко, Г. Возняк, В. Воськало, В. Гейця, Т. Левку, значну увагу приділено проблемам державного регулювання.

Викладення матеріалу. Будівельна галузь відіграє ключову роль в економіці країни, адже вона забезпечує створення основних фондів, як для виробничих, так і для невиробничих потреб, необхідних для функціонування всіх секторів національної економіки. Ця галузь відповідає за задоволення побутових та соціально-культурних потреб населення, а також сприяє створенню численних нових робочих місць і реалізації продукції з інших галузей, що використовуються в процесі будівництва. Проте ефективність роботи будівельної галузі значною мірою залежить від державної політики, яка має бути націлена на підтримку та регулювання цієї сфери. Це включає інформаційне забезпечення, створення належної нормативно-правової бази та оптимізацію податкового навантаження.

В останніх реформаторських змінах акцент було зроблено на інтеграції, в результаті чого було створено Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства (Мінрегіон). Однак частина функцій у сфері цінового регулювання та тарифної політики була передана Національній комісії. Незважаючи на ці організаційні зміни, ситуація в управлінні міністерством залишається незадовільною [2, с. 11–15].

Причини цього явища є різноманітними, включаючи як зовнішні, так і внутрішні чинники. Проте, головні проблеми криються не лише в організаційній структурі самого міністерства, а й у направленості його зусиль.

Основні пріоритетні напрямки державної політики у стимулюванні розвитку будівельної галузі в Україні під час війни охоплюють низку ключових аспектів, які мають вирішальне значення для відновлення економіки та соціальної інфраструктури. По-перше, важливо зосередитися на відновленні і модернізації існуючої інфраструктури, оскільки багато об'єктів зазнали значних пошкоджень внаслідок військових дій. Держава повинна реалізувати програми, які передбачають фінансування проектів відновлення шляхом залучення внутрішніх і міжнародних інвестицій, а також через державний бюджет. По-друге, необхідно спростити адміністративні процедури отримання дозволів на будівництво, зменшити бюрократичні бар'єри та скоротити терміни обробки документів, що дозволить залучити більше інвесторів до реалізації будівельних проектів. Третім пріоритетом є підтримка соціального житла для внутрішньо переміщених осіб, що є актуальним в умовах війни. Держава повинна створити програми фінансування житлового будівництва, надаючи пільгові кредити та субсидії для забудовників, які займаються будівництвом соціального житла. Четвертим важливим напрямком є впровадження нових екологічних норм і стандартів, які забезпечують енергоефективність і безпеку будівель. У контексті зростаючих екологічних викликів державна політика повинна сприяти використанню екологічних матеріалів і технологій, які зменшують негативний вплив на навколишнє середовище. П'ятим пріоритетом є розвиток державно-приватного партнерства, що дозволяє залучати приватні інвестиції для реалізації великих будівельних проектів, що, в свою чергу, сприятиме зростанню економіки. Крім того, необхідно створити механізми захисту інвесторів, які передбачають страхування ризиків, що супроводжують будівельну діяльність, а також забезпечити правову захищеність для усіх учасників ринку. Усі ці напрямки мають на меті не лише відновлення та розвиток будівельної галузі, а й загальне покращення соціально-

економічної ситуації в країні під час війни, що є критично важливим для майбутнього України [3, с. 138–142].

В даний час функції управління в Мінрегіоні залишаються розрізненими. Регіональний розвиток в Україні в значній мірі забезпечується завдяки інвестиціям у створення та утримання об'єктів, які формують економічні активи на територіальному рівні, а також через розвиток соціальної та комунальної інфраструктури в містах. Це є важливим завданням для всіх державних інститутів.

Перші два підходи переважно відповідають умовам планової економіки, тоді як третій підхід, який включає всіх учасників різних форм власності, є більш актуальним для управління в умовах ринкової економіки.

На жаль, в Україні існує не лише відсутність системного регулювання, але й методологічна плутанина в управлінні: капітальні інвестиції контролюються Міністерством економічного розвитку, тоді як капітальне будівництво та експлуатація здійснюються в межах Мінрегіону. У зв'язку з цим, виникає необхідність об'єднання цих функцій в єдину структуру, що дозволить підвищити ефективність витрат на будівництві та в економіці загалом.

На сучасному етапі розвитку національної економіки будівельна галузь виконує важливу роль у розв'язанні ряду соціально-економічних проблем, таких як модернізація та створення нових основних засобів виробництва, реконструкція існуючих об'єктів, сприяння структурній перебудові економіки та забезпечення житлом населення. В Україні функціонування будівельної сфери стикається з безліччю викликів, які потребують науково обґрунтованих рішень, особливо в умовах війни.

Експерти відзначають, що будівництво є пріоритетною галуззю для економічного розвитку, проте в умовах кризової ситуації особливу увагу необхідно приділити дослідженню чинників, що впливають на цей сектор. На нашу думку, одним із ключових аспектів, що визначає ефективність розвитку будівельної галузі, є

якість державного регулювання, що безпосередньо пов'язана з механізмами контролю та підтримки [4, с. 217–218].

По-перше, незаконне будівництво без відповідних дозволів стало надзвичайно поширеним явищем. Це явище не лише загрожує архітектурному вигляду міст, але й створює серйозні ризики для безпеки. Багато з таких об'єктів не відповідають технічним нормам, що може призвести до аварій і нещасних випадків. Наявність незаконно збудованих об'єктів також ускладнює проведення інженерних мереж та організацію комунікацій, що, в свою чергу, впливає на якість життя населення. В умовах війни, коли ресурси та інфраструктура вже страждають від значних втрат, ігнорування законодавства у сфері будівництва загрожує ще більшими проблемами.

Окрім цього, проблема незаконного будівництва ускладнен відсутністю ефективного механізму відповідальності для порушників. Чинна система штрафів та адміністративних санкцій часто не є достатньо жорсткою, щоб запобігти порушенням. Крім того, у деяких випадках недобросовісні забудовники можуть отримати узаконення своїх об'єктів через корупційні механізми, що ще більше підриває довіру до регуляторних органів та державних інституцій. Важливо зазначити, що незаконне будівництво нерідко ведеться без врахування геологічних особливостей території, що може призводити до ерозії ґрунту, просідання будівель і навіть зсувів, які становлять серйозну загрозу для мешканців.

По-друге, порушення технічних норм є ще однією серйозною проблемою. Держава повинна забезпечити контроль за дотриманням цих норм, оскільки вони є основою безпеки та надійності будівель. Під час війни, коли час грає вирішальну роль, часто виникає спокуса спростити процедури, що призводить до зниження стандартів. Однак такий підхід може мати катастрофічні наслідки у майбутньому. Наприклад, використання неякісних будівельних матеріалів, відсутність належного геодезичного контролю або недотримання норм навантажень може

призвести до швидкого руйнування будівель, особливо у зонах, схильних до сейсмічної активності чи інших природних катастроф.

Особливо важливо дотримуватися стандартів при відбудові зруйнованих об'єктів. Неякісне будівництво може стати причиною швидкого зносу споруд або їх аварійного стану, що призведе до додаткових витрат на ремонт та реконструкцію у майбутньому. Крім того, низька якість будівництва загрожує життю та здоров'ю громадян, що особливо критично в умовах воєнного часу та післявоєнного відновлення країни. Враховуючи ці ризики, важливо підвищувати кваліфікацію працівників будівельної галузі та забезпечувати їх необхідним обладнанням і матеріалами, які відповідають європейським стандартам.

Третім важливим аспектом є недотримання екологічних стандартів безпеки. В умовах війни багато підприємств відмовляються від екологічних норм, щоб зекономити кошти або час. Це, у свою чергу, може призвести до забруднення довкілля, яке матиме тривалі наслідки для здоров'я населення. Екологічна безпека та здоров'я людей повинні залишатися пріоритетом навіть у кризові часи [1, с. 23–29].

Проблема корупції у будівельній сфері залишається однією з ключових перешкод для її розвитку. Нерідко забудовники змушені давати хабарі для отримання дозвільних документів або ж для уникнення перевірок та санкцій. Це створює нерівні умови для компаній, які прагнуть працювати чесно та дотримуватися законодавства. Корупція також сприяє процвітанню незаконного будівництва, що ще більше загострює ситуацію. Крім того, неефективність перевірок та інспекцій, які часто є формальністю, дозволяє порушникам уникати відповідальності, що ускладнює боротьбу з цим явищем.

Ще однією важливою проблемою є відсутність сучасного містобудівного планування та хаотична забудова, яка виникає через неефективне управління земельними ресурсами. У багатьох містах

України нові житлові комплекси будуються без належного планування транспортної та соціальної інфраструктури, що призводить до перевантаження доріг, нестачі місць у школах, дитячих садках та лікарнях. Така ситуація створює довгострокові проблеми для міського розвитку та погіршує якість життя населення.

Четвертою проблемою є недостатня захищеність інвесторів і потенційних власників об'єктів. Невизначеність щодо законодавства, а також ризики, пов'язані з військовими діями, створюють атмосферу, в якій інвестори не бажають вкладати кошти у будівництво. Це призводить до браку фінансування для важливих проектів, які могли б сприяти відновленню інфраструктури та покращенню житлових умов для населення.

Крім того, високий рівень бюрократизації процесу отримання дозвільної документації на будівельні роботи ускладнює й без того складні умови ведення бізнесу. Тривалі терміни отримання дозволів, складні процедури, а також часті зміни в законодавстві створюють перешкоди для розвитку будівельної галузі. Це особливо небезпечно в умовах війни, коли потрібно терміново відновлювати пошкоджену інфраструктуру та забезпечувати житлом внутрішньо переміщених осіб.

У нинішніх умовах війни для вирішення цих проблем необхідно посилити контроль з боку регулюючих органів. Це передбачає не лише збільшення кількості перевірок, але й покращення співпраці між державними установами, що забезпечує прозорість і справедливість у процесах регулювання. Підвищення ефективності державної політики у сфері будівництва також має бути пріоритетом. Це включає розробку чітких і зрозумілих правил, які стимулюють інвестиції та підтримують розвиток галузі, а також забезпечують захист прав споживачів [5, с. 15–17].

Висновок

Ситуація в будівництві в Україні, зокрема в умовах війни, характеризується

спадом виробництва, зменшенням інвестиційної активності та нерозвиненістю ринкової інфраструктури. Значна частина будівельних компаній змушена скорочувати обсяги робіт або взагалі призупиняти свою діяльність через руйнування виробничих потужностей, нестачу матеріалів і трудових ресурсів. Додатково ускладнюють ситуацію фінансові ризики, пов'язані з нестабільністю валютного курсу, інфляційними процесами та обмеженим доступом до кредитних ресурсів. У цих умовах особливо важливим є створення ефективних механізмів підтримки будівельної галузі на державному рівні, що включає стимулювання інвестицій, вдосконалення нормативно-правової бази та розвиток державно-приватного партнерства. Це вимагає обґрунтованого підходу до вибору форм і методів державного регулювання, які можуть вирішити існуючі проблеми управління будівельними підприємствами, забезпечуючи їхню стабільну роботу та сприяючи поступовому відновленню галузі.

Ключовими завданнями для органів державного регулювання є удосконалення інституційно-правового середовища та підвищення ефективності механізмів управління будівельною діяльністю. Це дозволить покращити інвестиційно-підприємницький клімат у будівельному секторі. Серед пріоритетних напрямків варто виділити спрощення адміністративних процедур, що стосуються видачі дозвільної документації, з метою скорочення часу та витрат. Також необхідно посилити контроль за дотриманням будівельних і екологічних норм, розширити можливості для державно-приватного партнерства при будівництві соціально-економічних об'єктів, а також збільшити використання фінансово-кредитних механізмів і страхування для зменшення ризиків, пов'язаних із будівельною галуззю.

Таким чином, систематичний підхід до державного регулювання в умовах війни може значно стимулювати розвиток будівельної галузі в Україні, сприяючи не

лише відновленню інфраструктури, але й населення.
забезпеченню соціальних потреб

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Заяць Т. Проблеми державного регулювання інноваційної діяльності в будівництві. *Економічний простір*. 2020. № 162. С. 23–29.
2. Ісаєнко Д. Законодавче регулювання діяльності в будівельній галузі. Особливості світового досвіду та європейського підходу до визначення пріоритетів при формуванні життєвого середовища. *Будівельне виробництво*. 2017. № 63 (2). С. 11–15.
3. Козич О. М. Державне регулювання будівельної діяльності галузі України. *Публічне управління : теорія та практика*. 2012. № 3 (11). С. 138–142.
4. Оласюк В. Державне регулювання економіки будівельної галузі. *Наукові тенденції постіндустріального суспільства : матер. конф. МЦНД*. 2020. С. 15–17.

REFERENCES

1. Zayats T. *Problemy derzhavnoho rehulyuvannya innovatsiynoyi diyal'nosti v budivnytstvi* [Problems of state regulation of innovative activities in construction]. *Ekonomichnyy prostir* [Economic Space]. 2020, no. 162, pp. 23–29. (in Ukrainian).
2. Isayenko D. *Zakonodavche rehulyuvannya diyal'nosti v budivel'niy haluzi. Osoblyvosti svitovoho dosvidu ta yevropeys'koho pidkhodu do vyznachennya priorytetiv pry formuvanni zhyttyevoho seredovyshcha* [Legislative regulation of activities in the construction industry. Features of global experience and the European approach to defining priorities in shaping the living environment]. *Budivel'ne vyrobnytstvo* [Construction Production]. 2017, no. 63 (2), pp. 11–15. (in Ukrainian).
3. Kozych O.M. *Derzhavne rehulyuvannya budivel'noi diyal'nosti haluzi Ukraïny* [State regulation of construction activities in Ukraine]. *Publichne upravlinnya : teoriya ta praktyka* [Public Administration : Theory and Practice]. 2012, no. 3 (11), pp. 138–142. (in Ukrainian).
4. Olasyuk V. *Derzhavne rehulyuvannya ekonomiky budivel'noyi haluzi* [State regulation of the construction industry economy]. *Naukovi tendentsiyi postindustrial'noho suspil'stva : materialy konferentsiy MTSND* [Scientific Trends of Post-Industrial Society : materials of the MCND's conference]. 2020, pp. 15–17. (in Ukrainian).

Надійшла до редакції: 23.04.2025.